

Protocollo

Bollo



## COMUNE DI ALGHERO Provincia di Sassari

### Richiesta di Certificazione d'Agibilità

(ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 - art. 41 della L.R. n. 23/1985)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ Via/P.zza/ Loc. \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Codice Fiscale n° \_\_\_\_\_, Tel. \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_ dell'immobile sito in Via/P.zza/ Loc. \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_, rappresentante della Società/Ditta \_\_\_\_\_  
Partita IVA \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

In qualità di titolare della

- CONCESSIONE EDILIZIA n° \_\_\_\_\_ rilasciata il \_\_\_\_\_  
 AUTORIZZAZIONE EDILIZIA n° \_\_\_\_\_ rilasciata il \_\_\_\_\_  
 DENUNCIA D'INIZIO ATTIVITA' n° \_\_\_\_\_ rilasciata il \_\_\_\_\_  
 C.E. IN SANATORIA n° \_\_\_\_\_ rilasciata il \_\_\_\_\_

### CHIEDE

relativamente al fabbricato/unità immobiliare sopra descritta, **CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA'**  
( ai sensi degli art. 24 del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 – art. 41 della L.R. n. 23/1985)

*A tal fine, consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dagli artt. 496 c.p. e 76 del D.P.R. n°445/000 e successive modificazioni e del fatto che in caso di dichiarazioni non veritiere si ha la decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della presente dichiarazione, a norma dell'art. 75 dello stesso D.P.R.*

#### DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Località \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n.c \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_

#### Dati catastali: Cata sto Fabbricati /Catasto Terreni

Foglio N° \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ Particella/e \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

#### Destinazione d'uso:

- Residenziale  Negozio  Commerciale  Attività Produttive  Artigianale  Agricola  
 Altro \_\_\_\_\_

## Dichiara

a) che i dati personali sopra riportati sono veritieri;

b) che lo stato attuale dell'immobile/unità immobiliare oggetto della presente istanza, così come rappresentato sugli elaborati progettuali allegati, risulta legittimato dai seguenti atti amministrativi:

- Licenza/Concessione Edilizia n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Autorizzazione Edilizia n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Sanatoria ex art. 13 Legge 47/85 n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Denuncia di Inizio Attività n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Concessione edilizia in sanatoria n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Permesso di costruire n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Altro \_\_\_\_\_

c) che i lavori sono stati ultimati in data \_\_\_\_\_

d) che il fabbricato/unità immobiliare è conforme al progetto approvato, che è avvenuta la prosciugatura dei muri e che gli ambienti sono salubri ai sensi e per gli effetti dell'art. 25, comma 1 lettera b), del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380.

## Allega

- Copia della ricevuta e degli elaborati tecnici comprovanti l'avvenuta presentazione dell'istanza di accatastamento dell'immobile ovvero visura e planimetria catastale, ovvero copia della ricevuta di consegna del DOCFA o della comunicazione dell'Agenzia del Territorio di Sassari al fine della verifica dell'accatastamento con allegata la dichiarazione personale del tecnico che a predisposto l'accatastamento, in cui attesti che la copia presentata è conforme alla e-mail inviata dall'Agenzia prima indicata;
- Dichiarazione sottoscritta dal richiedente il certificato di agibilità e dal Direttore dei lavori di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine all'avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;
- Copia del certificato di collaudo statico delle opere in conglomerato cementizio o di opere a struttura metallica con elementi strutturali in acciaio debitamente vistato dall'Ufficio Genio Civile di Sassari, ovvero certificato di idoneità statica, ovvero dichiarazione del Direttore dei lavori circa l'assenza di opere sottoposte a collaudo statico;
- Dichiarazione dell'impresa installatrice che attesti la conformità dell'impianto installato nell'edificio ad uso civile, alle prescrizioni di cui agli articoli 113 e 127 del D.P.R. n. 380/2001, nonché di conformità all'art. 1 della Legge 9.1.1991 n. 10, ovvero (ove previsto) certificato di collaudo o certificazione di conformità degli impianti prevista dagli articoli 111 e 126 del D.P.R. n. 380/2001;
- Nulla osta provvisorio rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ovvero dichiarazione sostitutiva sottoscritta da tecnico abilitato in cui si attesti che l'attività in esame non rientra fra quelle previste dal D.M. 16/02/1982;
- Dichiarazione sottoscritta dal Direttore dei lavori, di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui agli articoli 77 e 82 del D.P.R. n. 380/2001;
- Autorizzazione allo scarico ovvero dichiarazione del tecnico da cui risulti che l'utenza è regolarmente allacciata alla pubblica fognatura a decorrere dal \_\_\_\_\_;
- Dichiarazione di conformità o certificato di collaudo degli impianti installati (*vedi elenco impianti indicato all'art. 107 del D.P.R. n. 380/2001*) alle prescrizioni di cui agli articoli 113 e 127 del D.P.R. n. 380/2001;
- Copia della comunicazione effettuata ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 162/99, al competente ufficio Comunale ai fini del rilascio del numero di matricola dell'impianto per ascensore;
- Ricevuta di versamento, in C/C p.n. 12506077 intestato a Comune di Alghero, Servizio Tesoreria, della somma di €5,16 causale : diritti di segreteria.
- Copia del documento di idoneità valido;
- Altro \_\_\_\_\_

Firma

Alghero, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

**A norma dell'art. 41, comma 2°, della L.R. 11 ottobre 1985 n° 23, l'Agibilità si intende attestata alle seguenti condizioni:**

**1) Decorsi novanta giorni dalla presentazione della pratica completa di tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente e del parere dell'A.S.L. nei casi previsti dall'art. 5, comma 3 lettera a), del D.P.R. n° 380/2001. Questo Ufficio potrà disporre eventuale ispezione del fabbricato/unità immobiliare.**

## ELENCO IMPIANTI SOGGETTI A CERTIFICAZIONE DI CONFORMITÀ

- di produzione, trasporto, distribuzione e uso di **energia elettrica** all'interno dell'immobile o unità immobiliare a partire dal punto di consegna fornito dall'ente distributore;
- **radiotelevisivo ed elettronici in genere;**
- di **antenna radiotelevisiva;**
- di **protezione dalle scariche atmosferiche;**
- di **riscaldamento;**
- di **climatizzazione;**
- **idrosanitario**, nonché di trasporto, di trattamento, di uso, di accumulo e di consumo di acqua all'interno dell'immobile a partire dal punto di consegna fornito dall'ente distributore;
- di **trasporto e utilizzo del gas** allo stato liquido o aeriforme all'interno dell'immobile o dell'edificio a partire dal punto di consegna fornito dall'ente distributore;
- di **sollevamento di persone o di cose a mezzo ascensore;**
- di **montacarichi, scale mobili e simili;**
- altro (specificare) \_\_\_\_\_