

Protocollo

Bollo



COMUNE DI ALGHERO Provincia di Sassari

Richiesta di Autorizzazione Edilizia

(Normativa di riferimento: art. 13, Legge Regionale n° 23 del 11.10.1985 come integrata e modificata dalla L.R. n° 5 del 16.05.2003, art. 20 D.P.R. n. 380/2001)

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente in _____ Via/P.zza/Loc. _____ n° _____, C.A.P. _____
Codice Fiscale n° _____, Tel. _____ in qualità di _____
dell'immobile sito in Via/P.zza/Loc. _____ n° _____
rappresentante della Società/Ditta _____ Partita IVA _____
con sede in _____ Via _____

CHIEDE

IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE EDILIZIA PER L'ESECUZIONE DI:

- Opere di manutenzione straordinaria;
- Opere di restauro e risanamento conservativo;
- Opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- Muri di cinta e cancellate;
- Aree destinate ad attività sportive e ricreative senza creazione di volumetria;
- Opere costituenti pertinenza ai sensi dell'art. 817 del Codice Civile;
- Revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni;
- Varianti a concessioni edilizie già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia;
- Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato;
- Opere di demolizione, i reinterri e gli scavi finalizzati all'attività edilizia;
- Vasche di approvvigionamento idrico ed i pozzi;
- Opere oggettivamente precarie e temporanee;
- Pergolati e grigliati;
- Occupazioni stabili di suolo a titolo espositivo di stoccaggio a cielo aperto;
- Installazione di palloni pressostatici a carattere stagionale;
- Sanatoria di opere edilizie eseguite in assenza di autorizzazione;
- Mutamenti di destinazione d'uso in assenza di opere edilizie;
- Installazione di insegne di esercizio.
- .Altro _____

PRECEDENTI: Conc./Aut./Lic. Edilizia N° _____ del _____ a nome di _____
 Conc. in sanatoria N° _____ del _____ a nome di _____
 D.I.A. o Assev. prot. N° _____ del _____ a nome di _____
Altro _____

DATI CATASTALI:

CATASTO TERRENI

FOGLIO _____ MAPPALI _____ SUB. _____

N.C.E.U.

FOGLIO _____ MAPPALI _____ SUB. _____

STRUMENTO URBANISTICO

P.R.G. ZONA _____

LOTTIZZAZIONE _____

PIANO PARTICOLAREGGIATO _____ ALTRO _____

DATI PROGETTISTA:

QUALIFICA PROFESSIONALE _____

COGNOME E NOME _____

DATA DI NASCITA _____ COMUNE _____

COMUNE DI RESIDENZA _____ PROV. (sigla) _____

VIA E NUMERO CIVICO _____ C.A.P. _____

CODICE FISCALE O P. IVA _____ TEL. N° _____

I sottoscritti dichiarano ai sensi della normativa vigente in materia di autocertificazione (DPR 445/00) che i dati forniti nella presente domanda, nei moduli e nella documentazione allegata corrispondono esattamente al vero, assumendosi la responsabilità piena ed esclusiva delle conseguenze derivanti da dichiarazioni false e/o mendaci e ai sensi dell'art. 48, 2° comma, del D.P.R. n° 445/2000, dichiarano di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13, D.Lgs. n° 196 del 30/06/2003 (Legge sulla tutela della privacy e riservatezza dei dati sensibili)

FIRMA DEL RICHIEDENTE

TIMBRO E FIRMA DEL PROGETTISTA

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE (vedere lettere corrispondenti in elenco successivo) IN RELAZIONE ALL' INTERVENTO

a) Opere di manutenzione straordinaria	A B C F G H L M N
b) Opere di restauro e risanamento conservativo	A B C F G H L M N
c) Opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti	A B C F G H L M N
d) Muri di cinta e cancellate	A B C E F G H I L
e) Aree destinate ad attività sportive e ricreative senza creazione di volumetria	A B C D E G M N
f) Opere costituenti pertinenza ai sensi dell'art. 817 del Codice Civile	A B C F G H L M N
g) Revisione o installazione di impianti tecnologici	A B C F G H L M N
h) Varianti a concessioni edilizie già rilasciate	F G H I L
i) Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato	A B C F G L M N
l) Opere di demolizione, i reinterri e gli scavi finalizzati all'attività edilizia	A B C D E G H I L
m) Vasche di approvvigionamento idrico ed i pozzi	A B C E F G I L
n) Opere oggettivamente precarie e temporanee	A B C F G H I L N
o) Pergolati e grigliati	A B C F G H I L
p) Occupazioni stabili di suolo a titolo espositivo di stoccaggio a cielo aperto	A B C D E G H I L
q) Installazione di palloni pressostatici a carattere stagionale	A B C E F G H I L N
r) Sanatoria di opere edilizie eseguite in assenza di autorizzazione	A B C D E F G H L M N
s) Mutamenti di destinazione d'uso in assenza di opere edilizie da residenza ad altre destinazioni	A B C D F G L M N
t) Installazione di insegne di esercizio	A C E G H I L M
u) Altro	A B C D E F G H M N

ELENCO DOCUMENTAZIONE:

- A) TITOLO DI PROPRIETA' O DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
- B) ESTRATTO CATASTALE CON INDICATA L'ESATTA UBICAZIONE DELL'INTERVENTO
- C) STRALCIO DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE CON INDICATA L'ESATTA UBICAZIONE DELL'INTERVENTO
- D) PLANIMETRIA GENERALE DELLO STATO DI FATTO con la rappresentazione delle curve di livello o piano quotato
- E) PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO CON LA SISTEMAZIONE DEGLI SPAZI LIBERI E CON LE INDICAZIONI DELL'INTERVENTO IN RIFERIMENTO ALLA VIABILITA' ED AI FABBRICATI CIRCOSTANTI, NONCHE' CON LE INDICAZIONI DELLE QUOTE ALTIMETRICHE DI SISTEMAZIONE DEFINITIVA
- F) PROGETTO ARCHITETTONICO COSTITUITO DA: piante, prospetti e sezioni adeguatamente quotati, con l'indicazione delle superfici dei singoli ambienti; piano volumetrico
- G) RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DEL PROGETTO CONTENENTE: a) Conformità delle opere agli strumenti urbanistici, regolamenti edilizi vigenti e adottati, norme igienico sanitarie e di sicurezza; b) Descrizione degli impianti elettrici, termici, climatizzazione, idrici, fognari, igienico sanitari, antincendio; c) Valutazione dei rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori (D.Lgs. 626/94 e s.m.i.); d) Eventuale indicazione di sussistenza a vincoli ambientali, storici, paesaggistici, archeologici, idro-geologici
- H) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- I) SIMULAZIONE FOTOGRAFICA
- L) EVENTUALI NULLA OSTA (Comando VV.F. – Azienda Sanitaria Locale) o AUTOCERTIFICAZIONE CIRCA LA CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE, NEL CASO DI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE NON COMPORTANTI VALUTAZIONI DI TIPO DISCREZIONALE
- M) PARTICOLARI COSTRUTTIVI (eventuali sezioni longitudinali e trasversali)
- N) DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA AI SENSI DELLA L. 13/89 (Abbattimento barriere architettoniche) e (OVE NECESSARIO) RELAZIONE ED ELABORATI GRAFICI PREVISTI DALL'ART. 7, del D.M. 236/1989.