

Protocollo



COMUNE DI ALGHERO Provincia di Sassari

Denuncia di Inizio Attività

(Normativa di riferimento: L.R. n° 5 del 16.05.2003 - D.P.R. 380/01 e s.m.i.)

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
e residente in _____ Via/P.zza/Loc. _____ n° _____
C.A.P. _____ Codice Fiscale n° _____, Tel. _____
in qualità di _____ dell'immobile sito in _____ n° _____
rappresentante della Società/Ditta _____
Partita IVA _____ con sede in _____ Via _____

COMUNICA

CHE TRASCORSI 30 GIORNI DALLA CONSEGNA DELLA PRESENTE, procederà all'esecuzione dei lavori (*barrare la casella*) di:

- Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;
- Opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio (gratuita);
- Muri di cinta e cancellate;
- Aree destinate ad attività sportive e ricreative senza creazione di volumetria;
- Opere costituenti pertinenza ai sensi dell'art. 817 del Codice Civile;
- Revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni;
- Varianti a concessioni edilizie già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia;
- Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato;
- Vasche di approvvigionamento idrico ed i pozzi;
- Opere oggettivamente precarie e temporanee;
- Pergolati e grigliati;
- Installazione di insegne di esercizio.

Allega alla presente:

- Relazione di asseveramento delle opere agli strumenti urbanistici vigenti, a firma di tecnico abilitato alla progettazione;
- Elaborati progettuali in duplice copia in *formato UNI*;
- Nomina ed accettazione Direzione dei Lavori (*all'interno del modulo*);
- Documentazione fotografica;
- Titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio

Inoltre al termine dei lavori, provvederà ad allegare apposito Certificato di collaudo finale che attesti la conformità delle opere eseguite al progetto presentato.

PRECEDENTI: Conc./Aut./Lic. Edilizia N° _____ del _____ a nome di _____
 Conc. in sanatoria N° _____ del _____ a nome di _____
 D.I.A. o Comunicazione opere interne N° _____ del _____ a nome di _____
Altro _____

DATI CATASTALI:

N.C.E.U. : FOGLIO _____ MAPPALI _____ SUB. _____

STRUMENTO URBANISTICO

P.R.G.: ZONA _____ LOTTIZZAZIONE _____ PIANO PARTICOLAREGGIATO _____

DATI PROGETTISTA:

COGNOME E NOME _____ QUALIFICA PROFESSIONALE _____
DATA DI NASCITA _____ COMUNE _____ PROV. (sigla) _____
COMUNE DI RESIDENZA _____ PROV. (sigla) _____
VIA E NUMERO CIVICO _____ C.A.P. _____
CODICE FISCALE O P. IVA _____ TEL. N° _____

NOMINA E ACCETTAZIONE DIREZIONE LAVORI:

COGNOME E NOME _____ QUALIFICA PROFESSIONALE _____
DATA DI NASCITA _____ COMUNE _____ PROV. (sigla) _____
COMUNE DI RESIDENZA _____ PROV. (sigla) _____
VIA E NUMERO CIVICO _____ C.A.P. _____
CODICE FISCALE O P. IVA _____ TEL. N° _____

FIRMA DEL RICHIEDENTE

FIRMA E TIMBRO DEL PROGETTISTA

FIRMA E TIMBRO DEL DIRETTORE DEI LAVORI

ALLEGANO FOTOCOPIA DI DOCUMENTO D'IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA'

I sottoscritti dichiarano ai sensi della normativa vigente in materia di autocertificazione (DPR 445/00) che i dati forniti nella presente domanda, nei moduli e nella documentazione allegata corrispondono esattamente al vero, assumendosi la responsabilità piena ed esclusiva delle conseguenze derivanti da dichiarazioni false e/o mendaci e ai sensi dell'art. 48, 2° comma, del D.P.R. n° 445/2000, dichiarano di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13, D.Lgs. n° 196 del 30/06/2003 (Legge sulla tutela della privacy e riservatezza dei dati sensibili)

**AL SIG. SINDACO DEL
COMUNE DI ALGHERO (SS)**

Immobile di via _____ n. _____ piano _____
identificato catastalmente al N.C.E.U. con partita n. _____ foglio n. _____ particella _____ sub. _____.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

per opere realizzate ai sensi dell'art. 2 della Legge Regionale 16 maggio 2003, n. 5 e degli articoli 22 e 23 del D.P.R. n. 380/2001.

Il sottoscritto _____ con studio in _____
via _____ n. _____ c.a.p. _____ tel. _____ C.F. _____
con domicilio in (1) _____ via _____ n. _____ c.a.p. _____
tel. _____ in qualità di progettista, iscritto all'Albo professionale della Provincia di _____ al n. _____

DICHIARA

1) che le opere da eseguire sull'immobile/unità immobiliare sopraindicato_ consistono in:

- _____
- _____
- _____
- _____

2) che le suddette opere:

- rientrano nella tipologia di cui alla lettera _____ del 1° comma della L.R. n. 5 del 16 maggio 2003;
- _____

3) che sussistono tutte le seguenti condizioni:

- gli immobili interessati dai lavori non sono assoggettati con specifico provvedimento amministrativo, dalle competenti autorità ai vincoli di carattere storico-artistico, ambientale e paesaggistico;
- (*ovvero nel caso di immobile sottoposto a tutela storico-artistica o paesaggistica-ambientale*), è stato ottenuto il preventivo rilascio del parere o dell'autorizzazione richieste dalle competenti autorità ai vincoli di carattere storico-artistico, ambientale e paesaggistico, di cui si allega copia);

4) che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, ed ai regolamenti edilizi vigenti e rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie, nonché le altre norme vigenti;

5) che le opere previste in progetto interessano la statica dell'edificio e pertanto verrà incaricato tecnico abilitato nel rispetto delle norme vigenti in materia.

ALLEGA

specifico progetto, composto da n. _____ elaborati in 2 copie, e documentazione, elencata nell'apposita scheda, da ritenersi parte integrante della presente comunicazione.

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 23, comma 1, della legge 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni e integrazioni, la conformità delle opere sopra descritte, indicate negli allegati elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.

Il sottoscritto si impegna ad emettere il certificato di collaudo finale, che attesti la conformità delle opere realizzate al progetto presentato

_____, li _____

Il progettista

N.B. Al termine dei lavori verrà presentato il certificato di collaudo finale previsto dall'art. 23, comma 7, del D.P.R. 380/2001