



# CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

**Settore 4 - Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale**

**Servizio 5 - Demanio e Patrimonio**

## DETERMINAZIONE

**N. 480 del 15/02/2024**

N. Sett. 71 /DS4 del 15/02/2024

**OGGETTO: OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'ANNUALITÀ 2024 DA PARTE DEI PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE. DIFFERIMENTO DEI TERMINI DISPOSTI CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 145/2024 E CHIARIMENTI**

### IL DIRIGENTE

#### **RICHIAMATE:**

- ☐ la delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 30/12/2014 avente per oggetto "Modifica dell'art. 11 e più del Piano Commerciale Comunale e dell'art. 9/bis e più del Regolamento TOSAP";
- ☐ la delibera di Giunta Comunale n. 36 del 18/02/2015 avente per oggetto "Approvazione delle Prescrizioni Tecniche di cui all'art. 11 e più del Piano Commerciale Comunale";
- ☐ la delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 24/06/2016 avente per oggetto "Modifica dell'art. 11 del vigente Piano Commerciale Comunale";
- ☐ la Circolare\_interpretativa\_PG\_5790\_2018;

☐ la delibera di Giunta Comunale n. 17 del 29/01/2018 avente per oggetto “Piazza Ginnasio. Atto di indirizzo”

☐ la delibera di Giunta Comunale n.331 del 23.12.2020 riportante le integrazioni alle prescrizioni tecniche approvate con delibera di Giunta Comunale n.36 del 18.02.2015 ed individuazione delle tipologie di dehors/pergole installabili su suolo pubblico;

☐ la delibera DGC n.389 del 31.11.2022 con la quale si è differito al 31.12.2023 il termine per l’adeguamento delle strutture su suolo pubblico alle prescrizioni tecniche in discorso;

#### **VISTE:**

☐ la Deliberazione di G.R. N. 10/13 del 27.02.2018;

☐ le Direttive SUAPE “Allegato A” allegata alla Deliberazione di G.R. n. 10/13 del 27.2.2018

☐ la determinazione dirigenziale n. 145 del 17.01.2024 ed il relativo Avviso Pubblico;

**PRESO ATTO CHE** ad oggi sono pervenute pratiche in numero estremamente ridotto rispetto a quello preventivabile;

**RITENUTO** di valutare pertanto opportuno il differimento dei termini per la presentazione delle pratiche di proroga della occupazione o di nuove istanze;

**PRESO ATTO** della necessità di fornire ulteriori chiarimenti rispetto ad alcuni elementi dell’Avviso Pubblico:

→ Si chiarisce che quando nell’Avviso Pubblico si menziona la seguente espressione: “**Non sono previste proroghe per suoli “Covid”**” ci si riferisce ai provvedimenti degli anni precedenti al 2023 non rilasciati attraverso provvedimenti unici SUAPEE, ma rilasciati direttamente dallo scrivente dirigente e, pertanto, eventuali superfici di provenienza “covid” ma inglobate nei provvedimenti unici SUAPEE 2023 non sono interessate dal divieto. Si chiarisce ulteriormente che le proroghe sono tali soltanto quando le relative istanze non prevedono modifica né di sedime né di superficie. Le proroghe si avviano mediante modello F5. Da tali chiarimenti scaturisce che in caso di occupazioni in progressione, ovvero, in altre parole, successione senza soluzione di continuità di occupazione di suolo pubblico da parte di operatori commerciali la proroga conseguirà alla presentazione con identici sedimi e superfici senza interferenza alcuna tra operatori adiacenti o frontistanti o in qualsiasi modo interagenti;

**RITENUTO** di dover ulteriormente chiarire cosa si intenda per **nuova** richiesta, ovvero:

1) una richiesta di maggiore o minore superficie rispetto al P.U. rilasciato nel 2023;

2) una richiesta da parte di un nuovo operatore commerciale o di un nuovo esercizio commerciale;

- 3) una richiesta di superfici che si sovrappongano a superfici prorogabili o prorogate da parte di altri operatori economici;
- 4) una richiesta su nuovo o differente sedime;
- 5) una richiesta da parte di un operatore che abbia mutato ragione sociale o partita IVA;
- 6) una qualsiasi richiesta che non preveda il permanere dei medesimi termini e condizioni del P.U. 2023;

**DATO ATTO** che tutte le predette casistiche seguiranno il procedimento in conferenza di servizi e, per il punto 3) saranno esitate positivamente solo nel caso in cui, oltre al rispetto di tutto il resto, vi sia l'avvallo dell'operatore economico che trae modifica (in diminuzione o spostamento) dal suolo precedentemente concessogli;

**PRESO ATTO** della necessità di rettificare, per errore materiale, il punto 4 del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 145 del 17.01.2024, avuto riguardo anche al punto 9 del dispositivo per cui prevale in caso di contrasto l'Avviso Pubblico rispetto al testo della determinazione, dovendo affermare che **anche per le Piazze ivi menzionate in caso di identica occupazione per sedimenti e superfici il procedimento da seguire è quello di proroga a 0 giorni e non in conferenza di servizi;**

**CONFERMATO** che per quanto non individuato nella presente sono pienamente efficaci tutte le disposizioni indicate nell'Avviso Pubblico;

**DATO ATTO** che il presente atto non comporta alcun onere finanziario a carico del bilancio dell'Ente;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii;

**VISTO** il Decreto n. 40 del 31.07.2023, di conferimento dell'incarico Dirigenziale allo scrivente;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni esposte in premessa:

1) **di differire al 29.02.2024** il termine per la presentazione delle istanze di proroga o nuova occupazione;

2) **di chiarire che:**

- quando nell'Avviso Pubblico si menziona la seguente espressione: **“Non sono previste proroghe per suoli “Covid”**”, ci si riferisce ai provvedimenti degli anni precedenti al 2023 non rilasciati attraverso provvedimenti unici SUAPEE, ma rilasciati direttamente dallo scrivente dirigente e, pertanto, eventuali superfici di provenienza “covid” ma inglobate nei provvedimenti unici SUAPEE 2023 non sono interessate dal divieto;

- le proroghe sono tali soltanto quando le relative istanze non prevedono modifica né di sedime né di superficie. Le proroghe si avviano mediante modello F5;

3) **che in caso** di occupazioni in progressione, ovvero, in altre parole, successione senza soluzione di continuità di occupazione di suolo pubblico da parte di operatori commerciali la proroga conseguirà alla presentazione con identici sedimi e superfici senza interferenza alcuna tra operatori adiacenti o frontistanti o in qualsiasi modo interagenti;

4) **di chiarire** cosa si intenda per **nuova** richiesta, ovvero:

- a) una richiesta di maggiore o minore superficie rispetto al P.U. rilasciato nel 2023;
- b) una richiesta da parte di un nuovo operatore commerciale o di un nuovo esercizio commerciale,
- c) una richiesta di superfici che si sovrappongano a superfici prorogabili o prorogate da parte di altri operatori economici;
- d) una richiesta su nuovo o differente sedime;
- e) una richiesta da parte di un operatore che abbia mutato ragione sociale o partita IVA;
- f) una qualsiasi richiesta che non preveda il permanere dei medesimi termini e condizioni del P.U. 2023;

5) **di dare atto che** tutte le casistiche di cui al precedente punto 4) seguiranno il procedimento in conferenza di servizi e, per la lettera c) saranno esitate positivamente **solo nel caso in cui**, oltre al rispetto di tutto il resto, **vi sia l'avvallo dell'operatore economico che trae modifica** (in diminuzione o spostamento) dal suolo precedentemente concessogli;

6) **di rettificare**, per errore materiale, il punto 4 del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 145 del 17.01.2024, avuto riguardo anche al punto 9 del dispositivo per cui prevale in caso di contrasto l'Avviso Pubblico rispetto al testo della determinazione, nei seguenti termini: **anche per le Piazze ivi menzionate in caso di identica occupazione per sedimi e superfici il procedimento da seguire è quello di proroga a 0 giorni (modello F5) e non in conferenza di servizi.**

Dirigente

FOIS MICHELE / InfoCamere S.C.p.A.

(Documento informatico firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://alghero.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al [Regolamento per l'Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi](#)