



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 129 DEL 12/05/2017

**OGGETTO: ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE PER LA SOLA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI.
APPROVAZIONE DELLE PROPOSTE E INDIVIDUAZIONE NUOVE SEDI.**

Il giorno dodici del mese Maggio dell'anno 2017 , nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale che sotto la presidenza del Sindaco, Dott. Mario Bruno , la presenza degli Assessori:

	P	A
CACCIOTTO RAIMONDO	X	
CASTELLINI MARISA	X	
PIRAS ORNELLA	X	
TANCHIS GAVINO	X	
USAI ANTONIO	X	
SELVA RANIERO	X	

E la partecipazione del Segretario Generale Dott. Luca Canessa, ha approvato all'unanimità la seguente proposta: SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con delibera del Consiglio Comunale n. 51/2015 si è proceduto:

- all'approvazione delle modifiche all'art. 3 del Regolamento per la celebrazione dei Matrimoni Civili, disponendosi che *"con delibera della Giunta Comunale possono essere individuate altre sedi (rispetto a quelle indicate al comma 1) ...presso le quali istituire uffici distaccati di stato civile al fine di celebrarvi matrimoni"*;
- a disporre che l'individuazione delle sedi di proprietà privata debba essere preceduta dalla pubblicazione di idoneo avviso, da pubblicarsi annualmente, a manifestare interesse da parte di soggetti titolari di concessione demaniale sul litorale comunale o di diritti reali su strutture di particolare valore artistico, culturale, storico, paesaggistico e architettonico, alla concessione in comodato gratuito per la durata di anni 5 (cinque) all'Amministrazione comunale di apposite aree o di locali idonei da destinarsi all'istituzione di separati Uffici di Stato Civile, per la sola celebrazione di matrimoni civili;

RICHIAMATA la delibera GC n. 252/2015 con la quale sono stati approvati gli schemi di:

- a) sollecitazione a manifestare interesse, da parte di soggetti titolari di concessione demaniale su spiagge e altri spazi sul litorale comunale o di proprietari o titolari di altro diritto reale su strutture o edifici di particolare valore storico, artistico, culturale e paesaggistico – architettonico nel territorio comunale di Alghero;
- b) schema di contratto di comodato d'uso gratuito degli spazi ritenuti idonei;

DATO ATTO che, con deliberazione della GC n. 211 del 14/07/2016, avente ad oggetto: ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE PER LA SOLA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI. INDIRIZZI PER L'INDIVIDUAZIONE E L'ALLESTIMENTO, si è proceduto a impartire indirizzi e direttive agli uffici per la valutazione delle sedi da sottoporre alla Giunta Comunale per l'individuazione di separati Uffici di Stato Civile, per la sola celebrazione di matrimoni civili, presso siti privati o demaniali concessi a privati, nel territorio comunale di Alghero, come segue:

- Il luogo individuato verrà concesso dal privato proprietario o concessionario mediante stipula di un contratto in comodato d'uso gratuito per la durata di cinque anni;
- Il tratto di spiaggia, lo spazio aperto, i locali concessi in uso, dovranno essere decorosi e adeguati alla finalità pubblica/istituzionale, essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di legge di idoneità, agibilità e sicurezza ed essere adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione cui saranno adibiti, nonché destinati all'uso pubblico per il tempo necessario alla celebrazione del matrimonio;
- Le istanze dovranno essere corredate di idonea documentazione illustrativa e tecnica che consenta una valutazione delle sedi e degli allestimenti proposti;
- La valutazione in ordine all'idoneità ed adeguatezza degli spazi e degli allestimenti proposti sarà affidata ad una commissione interna, nominata e presieduta dal Dirigente dei Servizi Demografici – Stato Civile, che istruirà le manifestazioni di interesse pervenute e proporrà alla Giunta Comunale le sedi ritenute idonee alla funzione;

DATO ATTO che con successiva determinazione n. 1461 del 20/07/2016 del Dirigente Servizi Demografici si è proceduto ad approvare l'Avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse da parte di titolari di concessione demaniale su spiagge e altri spazi sul litorale comunale o di proprietari o titolari di altro diritto reale su strutture o edifici di particolare valore storico, artistico, culturale e paesaggistico – architettonico, per la concessione in comodato gratuito per la durata di cinque (5) anni all'amministrazione comunale, di spazi/locali o aree idonei ai fini dell'istituzione di separati uffici di stato civile per la sola celebrazione di matrimoni civili ed il connesso modello di istanza;

DATO ATTO che, a seguito di proroga, il termine concesso per la presentazione delle istanze è scaduto il giorno 30/11/2016 e che sono pervenute n. 2 istanze;

PRESO ATTO che con determinazione Dirigente Servizi Demografici n.2881 del 13/12/2016 si è proceduto alla nomina della Commissione di Valutazione delle istanze con il compito di procedere ad istruire le manifestazioni di interesse pervenute e proporre alla Giunta Comunale le sedi ritenute idonee alla funzione;

VISTI i verbali di istruttoria e sopralluogo della Commissione, n. 1 del 08/02/2017 e n. 2 del 19/04/2016, dai quali risulta quanto segue:

- A) *COMPLESSO TURISTICO BALNEARE LIDO, ISTANZA PRESENTATA DA BELTRAMO ARMANDO LUIGI, IN QUALITÀ DI AMMINISTRATORE UNICO SOC. LIDO ALGHERO SRLS.
L'istruttoria è sospesa sino ad integrazione della documentazione e previa effettuazione di sopralluogo.*
- A) *HOTEL DEI PINI SRL, ISTANZA PRESENTATA DA PISCHEDDA ROMINA, IN QUALITÀ DI AMMINISTRATORE DELEGATO HOTEL DEI PINI SRL.*

Vengono ammessi e verranno proposti alla Giunta Comunale per l'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la sola celebrazione di matrimoni civili i siti proposti contraddistinti nelle allegate planimetrie come Area 2, 3 e 4, mentre per quanto riguarda il sito contraddistinto come Area 1, poiché ricade sul lido del mare ed è oggetto di concessione demaniale marittima rilasciata dalla Regione Autonoma della Sardegna n.21/2000, successivamente rinnovata da parte del Servizio Demanio di questo Comune, si procederà, d'ufficio, a formulare richiesta di modifica non sostanziale al competente Servizio Demanio del Comune. Il titolare della concessione dovrà presentare la documentazione che verrà richiesta in quella sede.

RITENUTO di dover accogliere le proposte formulate dalla Commissione di Valutazione e, conseguentemente, individuare le seguenti sedi e spazi di proprietà non comunale da destinarsi a distinti Uffici di Stato Civile esclusivamente per la celebrazione dei matrimoni con rito civile:

Hotel dei Pini srl, Loc. Le Bombarde, 07041 ALGHERO, relativamente ai siti contraddistinti nell'allegata planimetria come Aree 2, 3 e 4, dando contestualmente direttive al competente Servizio Demanio del Comune affinché provveda alla modifica non sostanziale della concessione demaniale marittima rilasciata a favore dello stesso, includendovi, tra le finalità, anche quella di istituire separato Ufficio di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni relativamente al sito contraddistinto come Area 1 ed incaricando il competente Ufficio di Stato Civile di procedere alla trasmissione di ogni documentazione utile all'individuazione dell'area;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 T.U.E.L.;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa:

1. di prendere atto dei verbali nn. 1 e 2/2017 della Commissione di Valutazione per l'effetto accogliere le proposte ivi e, conseguentemente, individuare le seguenti sedi e spazi di proprietà non comunale da destinarsi a distinti Uffici di Stato Civile esclusivamente per la celebrazione dei matrimoni con rito civile:
Hotel dei Pini srl, Loc. Le Bombarde, 07041 ALGHERO, relativamente ai siti contraddistinti nell'allegata planimetria come Aree 2, 3 e 4, dando contestualmente direttive al competente Servizio Demanio del Comune affinché provveda alla modifica non sostanziale della concessione demaniale marittima rilasciata a favore dello stesso, includendovi, tra le finalità, anche quella di istituire separato Ufficio di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni relativamente al sito contraddistinto come Area 1 ed incaricando il competente Ufficio di Stato Civile di procedere alla trasmissione di ogni documentazione utile all'individuazione dell'area;
2. di incaricare il Dirigente del Servizio Demografico affinché proceda alla stipula del contratto di comodato d'uso, secondo gli indirizzi impartiti con propria precedente deliberazione n. 211 del 14/07/2016 con il proponente individuato;
3. di confermare, per ogni aspetto non integrato con il presente atto, la propria precedente delibera n. 272/2015.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dott. Mario Bruno

Il Segretario Generale
Dott. Luca Canessa
